

ПРОТОКОЛ
подведения итогов электронного аукциона № 22000002620000000171
(лот № 4)

27 октября 2025 года

Время начала аукциона: 10 ч 00 мин
Время окончания аукциона: 20 ч 18 мин

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

1. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.15, общей площадью 51,2 кв.м, а именно: помещение № 17 по плану первого этажа здания.

2. Целевое назначение: для размещения аптеки.

3. Срок действия договора аренды: 5 лет.

4. Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2025 год) – 152 178,44 руб. (Сто пятьдесят две тысячи сто семьдесят восемь руб. 44 коп.) (в том числе НДС – 25 363,08 руб.).

Шаг аукциона – 7 608,92 руб. (Семь тысяч шестьсот восемь руб. 92 коп.).

5. Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 01.11.2023 № 876-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 24.11.2023 № 923-р, от 11.03.2024 № 166-р, от 26.07.2024 № 486-р, от 04.09.2024 № 627-р, от 14.04.2025 № 174-р, от 24.09.2025 № 421-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии - *Алексеева И.Н.*

Заместитель председателя комиссии – *Ермакова Н.Е.*

Секретарь аукционной комиссии - *Баракова Е.П.*

Члены аукционной комиссии:

Комова Н.Г.

Трофимова О.П.

Кириянов А.В.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 85,7 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

6. Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, www.vladimir-city.ru – 01.10.2025, а также на Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП») - <http://178fz.roseltorg.ru>.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 24.10.2025 к участию в электронном аукционе по лоту № 4 допущены и признаны участниками аукциона следующие заявители:

- Общество с ограниченной ответственностью «Аквимекс»;
- Общество с ограниченной ответственностью «Аптека № 6»;
- ИП Крюков Егор Андреевич.

8. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

9. Победителем электронного аукциона № 22000002620000000171 по лоту № 4 признан участник с регистрационным номером заявки № 2705020 - Общество с ограниченной ответственностью «Аквимекс», предложивший наибольшую цену лота в размере 2 997 914,52 руб. (Два миллиона девятьсот девяносто семь тысяч девятьсот четырнадцать руб. 52 коп.).

Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота в размере 2 990 305,60 руб. (Два миллиона девятьсот девяносто тысяч триста пять руб. 60 коп.), стало

Общество с ограниченной ответственностью «Аптека № 6».

10. Договор аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.15, общей площадью 51,2 кв.м, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона на условиях, изложенных в документации об аукционе с учетом предложения победителя о цене арендной платы, не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола подведения итогов на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, но не позднее 10.11.2025.

11. В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайтах Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Члены комиссии:

Председатель комиссии:

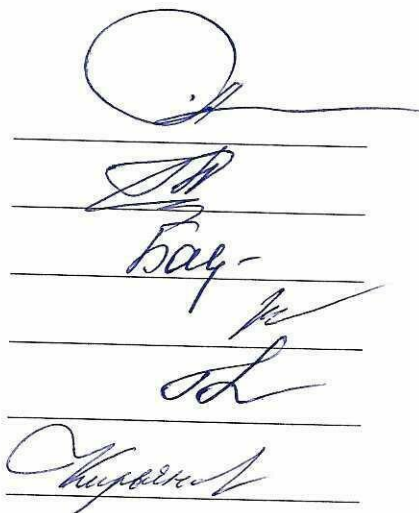
Заместитель председателя
комиссии:

Секретарь:

Член комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:



И.Н. Алексеева

Н.Е. Ермакова

Е.П. Баракова

Н.Г. Комова

О.П. Трофимова

А.В. Кирьянов